



Crna Gora

OPŠTINA BIJELO POLJE

Sekretarijat za izgradnju

Adresa: Ul. Nedjeljka Merdovića 10
84000 Bijelo Polje, Crna Gora
fax +382 (0) 50 484 802
E-mail: izgradnja@bijelopoljeco.me

Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Pisarnica - Služba za zajedničke poslove

Primljeno:	16.04.2026			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	V. jed.
02	016/26	31/5		

Br: 07- sl.

16.04.2026.godine

Opština Bijelo Polje
Skupština Opštine

Odbornik Velimir Nedović postavio je sledeće odborničko pitanje Sekretaru Sekretarijata za izgradnju:

1. Da li je u planu projekat toplifikacije grada ili se za početak planira realizacija postojeće inicijative u naselju Rasadnik, kako bi se postojeće postrojenje stavilo u funkciju? Ukoliko jeste, u kojoj fazi se projekat trenutno nalazi i u kojem vremenskom roku se može očekivati njegovo pokretanje?

Na postavljeno odborničko pitanje dajem sledeći

ODGOVOR

Evropska banka za obnovu i razvoj izradila je 2015. godine studiju izvodljivosti za sistem daljinskog grijanja na biomasu, odnosno drvenu sječku, koja se odnosi i na Bijelo Polje. Ovo pitanje je u nadležnosti Vlada Crne Gore, koja se do danas nije zvanično izjasnila niti pružila konkretnu podršku realizaciji projekta, i ako postoji interesovanje inostranih investitora za privatno javno partnerstvo.

Vlada Crne Gore treba da pokrene ovaj projekat toplifikacije i obezbijedi potrebne uslove, uključujući dodjelu koncesija na biomasu (drvena sječka), kako bi realizacija bila moguća i održiva.

Na osnovu prethodnih studija izvodljivosti, tokom faze 1 analizirano je 10 opština u Crnoj Gori, među kojima je bila i Opština Bijelo Polje, pri čemu je razmatran potencijal za razvoj sistema daljinskog grijanja na biomasu (drvena sječka). U fazi 2, Bijelo Polje je odabrano kao jedna od najpovoljnijih opština za dalji razvoj sistema daljinskog grijanja na bazi biomase (drvena sječka).

Realizacijom ovog projekta omogućilo bi se toplifikovanje čitavog grada, uključujući javne ustanove, privredu i stambene objekte.

Postojeća inicijativa za stavljanje u funkciju postrojenja u naselju Rasadnik odnosi se na stambene objekte koji su u privatnom vlasništvu, pri čemu nisu u potpunosti riješeni imovinsko-pravni odnosi, što predstavlja ključnu prepreku za realizaciju projekta. Iz tog razloga, dalji napredak inicijative uslovljen je aktivnim učešćem samih stanara.

Neophodno je da stanari predmetnih zgrada, putem predstavnika skupština stanara, pokrenu odgovarajuće procedure i izraze saglasnost vlasnika stanova za realizaciju projekta toplifikacije naselja Rasadnik u Bijelo Polje. Tek nakon ispunjavanja uslova koje će stanari obezbijediti, moguće je pristupiti konkretnim koracima ka stavljanju postrojenja u funkciju.

U ovom trenutku, projekat se ne nalazi u operativnoj fazi realizacije, a vremenski okvir za njegovo pokretanje zavisiće prvenstveno od vlasničkih odnosa i od interesovanja vlasnika stanova i izrade studije opravdanosti za ovaj projekat.



Sekretarijat za izgradnju

Sekretar

Mensur Hajdarpašić